

## **ASIA**

### Rikkomus tai laiminlyönti

Kiinteistön Tontti 17/1 (922-413-2-159) piha on todettu jätelain 72 §:n vastaisesti roskaantuneeksi. Roskaantumisesta aiheutuu jätelain 72 §:ssä tarkoitettua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista ja viihtyisyyden vähentymistä. Kiinteistöllä on ympäristöön jätettynä huomattava määrä maatalousmuoveja.

### Asianosainen

[REDACTED]

### Kiinteistö ja sen sijainti

Kiinteistö Tontti 17/1 (922-413-2-159), osoitteessa Sorrinkuja 1, 37470 VESILAHTI

## **ASIAN KÄSITTELY**

### Ympäristökierros 20.05.2022

Vesilahden kunnan rakennus- ja ympäristölautakunnan ympäristökierroksen katselmuksessa 20.05.2022 havaittiin kiinteistöllä jätelain vastaista roskaantumista. Katselmuksella kiinnitettiin huomiota etupihalla sijaitseviin käytöstä poistettuihin autoihin sekä epämääräiseen tavaraan.

### Tarkastus 22.09.2022

Ympäristötarkastaja ja rakennustarkastaja suorittivat tarkastuksen kiinteistöllä 03.11.2022. Tarkastuksella todettiin, että kiinteistö on yhä jätelain vastaisesti roskaantunut. Kiinteistönomistaja soitti ennen tarkastusta ympäristötarkastajalle ja kertoi, että romut siivotaan seuraavan viikon aikana.

Kiinteistönomistajalle annettiin puhdistuskehoitus, jonka määräaika oli 18.11.2022 mennessä:

- Käytöstä poistetut autot tulee poistaa kiinteistöltä
- Käytöstä poistetut tavarat on lajiteltava ja poistettava kiinteistöltä
- Käyttökelpoiset tavarat on varastoitava siten, ettei varastointi heikennä ympäristön viihtyisyyttä.

### Ympäristökierros 05.05.2023

Vesilahden kunnan rakennus- ja ympäristölautakunnan ympäristökierroksen katselmuksessa 05.05.2023 havaittiin, että kiinteistöllä ei ole noudatettu annettua kehoitusta määräaikaan mennessä.

### Selvityspyyntö 15.06.2023

Asianosaiselle varattiin mahdollisuus antaa kirjallinen selvitys, miksei kehoitusta oltu noudatettu määräaikaan mennessä. Selvitys tuli toimittaa 31.07.2023 mennessä. Asianosainen ei antanut selvitystä annettuun määräaikaan mennessä.

Ympäristökierros 22.09.2023

Vesilahden rakennus- ja ympäristölautakunnan syksyn ympäristökierrok-  
sella todettiin, että kiinteistö on yhä roskaantunut jätelain vastaisesti. Pi-  
halla oli yhä rautaromua, romuauto ja epämääräistä jätettä jätesäkeissä.

**RAKENNUS- JA YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN RATKAISU**

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää velvoittaa asianosaisen siivoa-  
maan kiinteistöltä Tontti 17/1 (922-413-2-159) käytöstä poistetut romut ja  
toimittamaan ne asianmukaiseen vastaanottoaikaan. Myös käytöstä  
poistettu ajoneuvo tulee toimittaa autoromuttamolle.

Toimenpiteet tulee suorittaa 10.11.2023 mennessä.

Laiminlyönnin varalta asetettu vaatimus

Velvoitetun asianosaisen on noudatettava velvoitetta sakon uhalla. Sakko  
muodostuu peruserästä ja lisäeristä. Sakon määrä lisääntyy lisäerällä jo-  
kaiselta uhkasakkojaksolta, jonka kuluessa velvoitetta ei ole noudatettu.

**Peruserä: 1000 €**

**Lisäerä: 100 €**

**Uhkasakkojakson pituus: 1 kk**

Ilmoitusvelvollisuus

Jos kiinteistö Tontti 17/1 (922-413-2-159) tai sitä koskeva käyttöoikeus luovutetaan, on tässä päätöksessä mainitusta velvoitteesta ja uhasta ilmoitettava luovutuksensaajalle ottamalla luovutuskirjaan sitä koskeva maininta tai muutoin todisteellisesti. Lisäksi velvoitetun on ilmoitettava uhan asettaneelle viranomaiselle luovutuksensaajan nimi ja osoite.

Ilmoitusvelvollisuuden tehosteeksi asetetaan 500 € suuruinen uhkasakko. Tältä osin päätökseen ei saa hakea erikseen muutosta valittamalla.

Perustelut ja sovelletut lainkohdat

Jätelain 72 §:n mukaan ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa (roskaamiskielto).

Jätelain 73 §:n mukaan roskaajan on poistettava roskaava esine tai aine ympäristöstä ja muutoinkin siivottava roskaantunut alue.

Jätelain 129 §:n mukaan valvontaviranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, tämän lain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään.

Uhkasakkoon sovelletaan, mitä uhkasakkolaissa säädetään. (Uhkasakko-  
laki (1113/1990) 6-9, 18, 19 §)

Asianosainen on laiminlyönyt kiinteistöä Tontti 17/1 (922-413-2-159) kos-  
kevat siivouskehotukset. Asianosaiselle on varattu runsaasti aikaa toimen-  
piteiden toteuttamiseen. Kiinteistönomistaja ei myöskään ole esittänyt kir-  
jallista selvitystä tilanteesta määräaikaan mennessä. Toistuvien kehotusten  
laiminlyöntien vuoksi määräyksen antaminen ja määräyksen tehostaminen  
uhkasakolla nähdään aiheellisena toimenpiteenä.

## **PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN**

### Päätös

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

(saantitodistuksella)

### Jäljennös päätöksestä

Maanmittauslaitos (kirjaamisasiat@maanmittauslaitos.fi), ilmoitus merkin-  
nän tekemiseksi kiinnityksistä pidettävään rekisteriin  
Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (kirjaamo.pirkan-  
maa@ely-keskus.fi)

## **MUUTOKSENHAKU**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Hämeenlinnan hal-  
linto-oikeuteen. Valitusoikeus päätöksen liitteenä.